



**OPENBARE BESLUITENLIJST
COLLEGEVERGADERING 2 FEBRUARI 2016.**

1. Actualisatie parkeernormen woningen.

SAMENVATTING:

In 2011 heeft de gemeente Maastricht parkeernormen (benodigde parkeerruimte per woonfunctie) vastgesteld voor verschillende woonfuncties.

Ontwikkelingen in de Maastrichtse samenleving vragen om aanpassing van deze normen.

Het aantal kleine huishoudens neemt toe en de groeiende groep van (buitenlandse) studenten heeft behoefte aan ander type huisvesting (zoals gemeubileerde woningen/kamers). Mede hierdoor daalt het autobezit per woning. Daarnaast is het gemeentelijke beleid rondom woningsplitsing aangepast, is een nieuwe nota woonprogrammering (in concept) opgesteld en heeft een gedeeltelijke herziening van de landelijke parkeernormen (CROW) plaatsgevonden. Het college van Burgemeester en Wethouders heeft daarom besloten de parkeernormen te actualiseren en twee categorieën toe te voegen: 'wooneenheden en woningen voor studenten met een campuscontract' en 'woning netto oppervlakte $\leq 60\text{m}^2$ '. De normen sluiten daarmee beter aan bij het autobezit (en benodigde parkeerruimte) van de verschillende doelgroepen.

2. Toestemming verhuur kantoren Geusselt.

SAMENVATTING:

Bouwinvest heeft haar kantoren en enkele andere ruimten in het Geusseltstadion verkocht aan Bryant Park Netherlands Acquisition I B.V.. De koper is een belegger die deze kantoren en enkele andere ruimten aan derden wil verhuren. Daarbij gaat het in de meeste gevallen om een voortzetting van de verhuur die reeds door Bouwinvest is aangegaan. Het stadion staat op gemeentelijke erfpachtgrond en de algemene erfpachtvoorwaarden 1985 zijn van toepassing. Volgens artikel 30 lid 3 van de algemene erfpachtvoorwaarden 1985 is voor verhuur van andere ruimten dan woningen toestemming nodig van het College van Burgemeester en Wethouders. Het College heeft besloten deze toestemming aan Bryant Park Netherlands Acquisition I B.V. te verlenen.

3. Herinriching gedenkteken aan de Sint Servaasbrug voor de op 10 mei 1940 gevallen militairen n.a.v. vragen van gemeenteraadslid P. Geelen.

SAMENVATTING:

Deze nota / dit voorstel geeft antwoord op de vraag van gemeenteraadslid P. Geelen (CDA) en de heer Bergers voor een passend ereteken voor korporaal A.C.H. Detrie, 'de enige



Maastrichtenaar die op 10 mei 1940 sneuvelde bij de verdediging van de Sint Servaasbrug.’ Zij pleitten voor het vernoemen van een straat naar korporaal Detrie dan wel het realiseren van een plaquette.

Na nader onderzoek heeft het college besloten om geen straatnaam naar de korporaal te vernoemen, maar de drie aan de Sint Servaasbrug aanwezige plaquettes te vervangen door twee nieuwe.

Deze twee nieuwe plaquettes doen recht aan de stedelijke geschiedenis en zijn een gepast en blijvend eerbetoon aan alle militairen, die op 10 mei 1940 zijn gevallen bij de verdediging van de stad.

4. Wijzigen centrumregeling Inkoop jeugdzorg regio Zuid-Limburg.

SAMENVATTING:

Met ingang van 2015 hebben de 18 gemeenten in Zuid-Limburg besloten de inkoop van jeugdhulp gezamenlijk te doen. De afspraken hierover tussen gemeenten zijn vastgelegd in een regeling op basis van de Wet gemeenschappelijke regelingen (Wgr). Met deze regeling worden de inkooptaken overgedragen aan centrumgemeente Maastricht.

Voor de gespecialiseerde jeugdhulp zijn deze afspraken gemaakt voor de periode 2015-2018; voor de ambulante vormen van jeugdhulp vooralsnog alleen voor het jaar 2015.

Gemeenten wensten deze periode te verlengen zodat de inkoop van ambulante vormen van jeugdhulp ook voor 2016 gezamenlijk wordt gedaan. Daarnaast leidde de wijziging van de Wgr met ingang van 2015 tot een aantal tekstuele wijzigingen in de regeling.

Daarom hebben de colleges van de 18 gemeenten hun raden voorgesteld de centrumregeling aan te passen. Alle gemeenteraden hebben hier mee ingestemd. Met de verkregen toestemming van de Raad heeft het college nu formeel besloten tot het wijzigen van de centrumregeling.

5. Evaluatie deelname Europese vastgoedbeurs Expo Real 2015 en deelname in 2016.

SAMENVATTING:

Het college besluit om ook in 2016 deel te nemen aan Expo Real te München. Van 5 t/m 7 oktober 2015 heeft de gemeente Maastricht zich gepresenteerd op de vastgoedbeurs Expo Real te München. De Expo Real is een van de grootste vastgoedbeurzen in Europa.

Deelname aan de Expo Real biedt de kans om Maastricht te profileren als een stad met een top leef-, werk- en verblijfsklimaat en investeerders te prikkelen om in onze stad te investeren. Tijdens de beurs heeft Maastricht met name de grotere gebiedsontwikkelingen zoals het Sphinxkwartier en Mijn Groene Loper gepresenteerd. Wethouder Gerdo van Grootheest heeft als gastheer voor Maastricht deelgenomen aan het programma. De



deelname is waardevol en succesvol gebleken om investeren in Maastricht bekend te maken aan nieuwe en bestaande relaties.

6. Benoeming lid voor de Integrale Adviescommissie Sociaal Domein.

SAMENVATTING:

Op 30 december 2015 besloot het college tot de instelling van de Integrale Adviescommissie Sociaal Domein, afgekort tot ASD. Deze adviescommissie heeft tot taak het college en de gemeenteraad, gevraagd en ongevraagd, op strategisch/tactisch niveau van advies te dienen over voorstellen tot gemeentelijke regelgeving en beleid op het terrein van het Sociaal Domein, te weten de Wet maatschappelijke ondersteuning 2015, de Wet werk en bijstand, de Participatiewet en de Jeugdwet.

Tevens benoemde het college tien personen tot lid van deze commissie, waaronder dhr. Peter Pans. Dhr. Pans was voorgedragen door de Adviescommissie Seniorenbeleid Maastricht maar overleed op 7 januari jongstleden plotseling.

De ASM draagt nu mevrouw Ria Verstappen voor als hun vertegenwoordiger in de Adviescommissie Sociaal Domein. Mw. Verstappen wordt door de ASM voorgedragen omdat zij blijk heeft gegeven van een brede belangstelling op het gebied van het sociale domein.

7. Inkoop jeugdhulp: sluiten tijdelijke overeenkomst voor gesloten jeugdhulp.

SAMENVATTING:

De gemeente Maastricht koopt elk jaar, mede namens de andere gemeenten in Zuid-Limburg, plekken in in 5 gesloten jeugdzorginstellingen in Zeeland, Noord-Brabant en Limburg. Jaarlijks moeten er immers voldoende plekken beschikbaar zijn voor kinderen die volgens de rechter in een gesloten jeugdzorginstelling thuis horen. De onderhandelingen met deze jeugdzorginstellingen zijn nog niet afgerond voor de contracten van 2016.

Daarom heeft het college besloten om mede namens de andere 17 gemeenten in Zuid-Limburg de contractafspraken uit 2015 tijdelijk te continueren tot 1 april 2016.

8. Studiereis Zweden: "De WMO als kans voor de samenleving".

SAMENVATTING:

In Zweden zijn gemeenten verantwoordelijk voor vrijwel alle zorg, begeleiding en ondersteuning aan hun inwoners. De grote decentralisaties zoals deze in 2015 in Nederland hebben plaatsgevonden zijn daar al helemaal afgerond. Van 21 maart tot en met 24 maart organiseert het Nederlands instituut voor studiereizen een reis naar Zweden met als titel 'Wmo als kans voor de samenleving'. De reis heeft als doel een beeld te krijgen hoe gemeenten in Zweden de ondersteuning op verschillende taakgebieden hebben



georganiseerd. Het college heeft besloten wethouder J. Gerats opdracht te geven aan de studiereis deel te nemen. De kosten bedragen € 2235,-

9. Verruimen van de aanvraagtermijn voor de blijk van waardering mantelzorgers 2015.

SAMENVATTING:

Op 7 juli 2015 heeft het college van B en W de criteria voor de jaarlijkse blijk van waardering voor mantelzorgers (het zgn mantelzorgcompliment) in 2015 vastgesteld. Deze criteria zijn vastgelegd in artikel 36, lid 4 van het Besluit "maatschappelijke ondersteuning 2015".

De vastgestelde termijn voor het indienen van de aanvragen blijkt om verschillende redenen te rigide te zijn. Met deze collegenota verruimt het college van B en W de aanvraagtermijn.

De wijziging stelt mensen die voldoen aan de criteria zoals vastgesteld op 7 juli 2015 alsnog in de gelegenheid een aanvraag in te dienen bij de gemeente tot 1 juni 2016.

10. Versterking van de positie van de cliënt in het proces van toegang tot ondersteuning.

SAMENVATTING:

Versterking van de positie van de cliënt in het proces van toegang tot ondersteuning is een van de speerpunten van het gemeentelijk beleid. Het in dit collegevoorstel opgenomen voorstel draagt hier aan bij.

Op het moment dat de cliënt en/of diens vertegenwoordiger aangeeft zelf niet te willen deelnemen aan (onderdelen van) het onderzoek tot de toegang tot ondersteuning, dient er door de gemeente een zorgvuldige beoordeling plaats te vinden in hoeverre dit redelijkerwijs noodzakelijk is.

Met toevoeging van artikel 6A aan het Besluit maatschappelijke ondersteuning wordt voor deze beoordeling een afwegingskader opgenomen. Daarnaast wordt de verplichting opgenomen hier in het verslag over te rapporteren. Hiermee wordt beoogd dat de beoordeling zorgvuldig en transparant verloopt. Het college besluit het Besluit maatschappelijke ondersteuning Maastricht 2015 dienovereenkomstig aan te passen en vast te stellen.

11. Principebesluit verkoop Pastoor Lanckohrstraat 2.

SAMENVATTING:

Het schoolbestuur van de stichting MosaLira heeft in september 2013 besloten de dislocatie van de openbare basisschool Amby gevestigd aan Pastoor Lanckohrstraat 2 op te heffen als gevolg van een tekort aan leerlingen. Het pand is aan verschillende partijen te huur aangeboden. Vanaf 1 juli 2015 is het pand verhuurd ten behoeve van de huisvesting van een gezinshuis en praktijk voor speltherapie.



Thans ligt een verzoek voor van de huidige huurder om het pand te kopen.

In de Kadernota Grond- en Vastgoedbeleid is bepaald, dat bij verkoop van een vastgoedobject eerst de zittende huurder in de gelegenheid wordt gesteld het vastgoedobject onderhands te verwerven.

Vanuit strategisch en beleidsmatig oogpunt is geen noodzaak het pand langer in eigendom te houden en bestaat er geen bezwaar tegen verkoop van het pand.

12. Beslissing op bezwaar tegen afwijzing aanvraag innovatiesubsidie Kinso BV en Somnium Begeleiding.

SAMENVATTING:

Kinso B.V. en Somnium Begeleiding hebben in de tweede tranche een aanvraag ingediend om in aanmerking te komen voor een subsidie op grond van de subsidieregeling "Innovatie niet vrij toegankelijke jeugdhulp 2015 Zuid-Limburg". Deze regeling wordt door de gemeente Maastricht voor de 18 Zuid Limburgse gemeenten uitgevoerd. De subsidieaanvraag is afgewezen. Tegen deze afwijzing hebben Kinso en Somnium Begeleiding bezwaar gemaakt omdat de motivering van deze afwijzing niet juist zou zijn. Bij de beoordeling van het bezwaar en na een hoorzitting is vastgesteld dat de motivering om verdere uitleg vraagt, maar dat de afwijzing gehandhaafd blijft.

13. Subsidies vrijwilligersactiviteiten 2016.

SAMENVATTING:

Het college besluit om voor 2016 basissubsidies te verlenen aan vrijwilligersorganisaties als opgenomen in de bijlage bij het collegevoorstel.

Voor de flexibele subsidies is in 2016 een taakstellend bedrag beschikbaar van € 605.000,-.

Daarvoor zullen op vier momenten gedurende het jaar aanvraagprocedures worden opengesteld.

De aanvraagperiode van de 4^e tender flexibele subsidies 2015, wordt verlengd tot en met 28 februari 2016.

Om een aantal knelpunten met betrekking tot activiteiten in de buurten door de overgang van de oude subsidiesystematiek naar de nieuwe systematiek op te lossen is voor 2016 een overgangsregeling vastgesteld. Deze overgangsregeling eindigt op 31-12-2016.

14. Privacy-/samenwerkingsconvenant Maastricht-Heuvelland..

SAMENVATTING:

De burgemeester en wethouders stellen het privacy- en samenwerkingsconvenant Maastricht Heuvelland vast. Het doel van het convenant is het scheppen van een duidelijk kader voor



een rechtmatige uitwisseling van persoonsgegevens tussen samenwerkingspartners van het Veiligheidshuis Maastricht Heuvelland. Denk onder andere aan OM, politie, Reclassering, GGD, Bureau Jeugdzorg, woningcorporaties, Humanitas en Stichting Trajekt. De informatie-uitwisseling tussen netwerkpartners is van belang voor een optimale aanpak van overlast, criminaliteit en maatschappelijke uitval. In het vast te stellen privacyconvenant is geregeld voor welk doel de partners gegevens met elkaar uitwisselen, hoe ze dat doen en waarin de gegevens worden vastgelegd. Daarnaast zijn in het convenant de wettelijke rechten opgenomen van degene van wie gegevens worden verwerkt, zoals recht op inzage, correctie en verzet.

Op 18 februari 2016 ondertekent de burgemeester van Maastricht samen met de burgemeesters van de Heuvellandgemeenten en de bestuurders van de ketenpartners het privacy- en samenwerkingsconvenant Veiligheidshuis Maastricht Heuvelland.

15. Parkeren Tefaf.

Tijdens Tefaf, en met name gedurende het openingsweekend, is er een tekort aan parkeerplaatsen in de omgeving van het MECC,

Tefaf vindt dit steeds minder acceptabel en heeft in het kader van de recente contractonderhandelingen parkeren als majeur knelpunt aangevoerd en aangedrongen op een adequate en meer structurele oplossing die op korte termijn beschikbaar moet zijn.

Het MECC en de Gemeente hebben toegezegd zich hier maximaal voor in te spannen en nog dit jaar met een oplossing te komen. Het gaat daarbij om ca. 800 plaatsen.

Deze oplossing kan mogelijk gevonden worden aan de Demertstraat, door inzet van dat deel van het sportterrein dat niet meer in gebruik is als voetbalveld. Hier bestaat de mogelijkheid tot het maken van $370+60=430$ parkeerplaatsen. Naar de toekomst zou mogelijk het hele terrein gebruikt kunnen worden.

Aanleg op een dergelijk korte termijn heeft een aantal (afbreuk)risico's en vraagt om de kortst mogelijke procedures. De nota gaat daar verder op in. Commitment van Tefaf en draagvlak van de buurt zijn de eerste twee bepalende stappen die snel verkend moeten worden.